



ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ

(ਕੈਟਾਗਰੀ - ਬੀ)

ਦਫਤਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨੰ: _____ ਮਿਤੀ _____

ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ, ਪੰਜਾਬ-ਸਵੈ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਫਾਰਮ

(ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 112-ਏ(1) ਅਧੀਨ)

ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ _____ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਯੂਨਿਟ ਨੰਬਰ _____ (ਕੇਵਲ ਦਫਤਰੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ)

(ਰਿਟਰਨ ਭਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਿੱਛੇ ਲਿਖਿਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਆਇਟਮ	ਟੈਕਸ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਆਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਭਰੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾਂ
1	ਰਿਟਰਨ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਾਮ ਪਿਤਾ/ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਚਿੱਠੀ-ਪੱਤਰੀ ਲਈ ਪਤਾ ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ/ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ ਆਦਿ * ਇਹ ਵੇਰਵੇ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੇ।	
2 (ੳ)	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਤੇ ਲਿਖਿਆ ਨਵਾਂ ਐਮ.ਸੀ. ਨੰਬਰ (UID No.) : ਪੁਰਾਣਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ: ਮੁਹੱਲਾ :	ਜੋਨ ਨੰਬਰ : ਜੇਨ ਨੰਬਰ : ਮੁਹੱਲਾ :
(ਅ)	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ <input type="checkbox"/> ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ <input type="checkbox"/> ਬਹੁਮੰਤਵੀ ਵਰਤੋਂ <input type="checkbox"/> ਜੇਕਰ ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹੈ ਤਾਂ ਫਰਮ/ਏਜੰਸੀ ਦਾ ਨਾਮ	
3	ਪੂਰਨ ਛੋਟ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ	
4	ਜੇਕਰ ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ, ਤਦ ਵੇਰਵਾ (ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ, ਕਿਰਾਏ ਸਬੰਧੀ ਸਬੂਤ)	(ੳ) ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕਿਰਾਇਆ _____ ਰੁਪਏ (ਅ) ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਇਆ _____ ਰੁਪਏ (ੲ) ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ _____ ਰੁਪਏ (ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦਾ 7.5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)
5	ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਲੜੀ ਨੰ: 4 ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ, ਤਦ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ (ੳ) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ <input type="checkbox"/> (ਅ) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਫਲੈਟ <input type="checkbox"/> (ੲ) ਵਪਾਰਕ ਬਿਲਡਿੰਗ <input type="checkbox"/> ਬਹੁਮੰਤਵੀ ਵਰਤੋਂ <input type="checkbox"/> (ਸ) ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ / ਮਾਲ <input type="checkbox"/> (ਹ) ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ <input type="checkbox"/> (ਕ) ਹੋਟਲ <input type="checkbox"/> (ਖ) ਉਦਯੋਗਿਕ <input type="checkbox"/> ਵਿਦਿਅਕ <input type="checkbox"/> ਗੁਦਾਮ <input type="checkbox"/>	
6	ਏਰੀਏ ਦੀ ਕਲਾਸੀਫੀਕੇਸ਼ਨ, ਜਿੱਥੇ ਜਾਇਦਾਦ ਸਥਿਤ ਹੈ (ਏਰੀਆ 1 <input type="checkbox"/> , ਏਰੀਆ 2 <input type="checkbox"/>)	
7 (ੳ)	ਖੇਤਰਫਲ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ _____ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾਵ: ਗਜ਼ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ	_____ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
(ਅ)	ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ	_____ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
(ੲ)	ਬਾਕੀ ਫਲੋਰਾਂ ਦਾ ਖੇਤਰਫਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ	_____ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
(ਸ)	(ਅ) ਤੇ (ੲ) ਦਾ ਜੋੜ	_____ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
8 (ੳ)	ਟੈਕਸ ਦੀਆਂ ਲਾਗੂ ਦਰਾਂ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤੇ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ	_____ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
(ਅ)	ਬਾਕੀ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ	_____ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼/ਫੁੱਟ
9	ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ਏ ----- 7(ੳ) x 8(ੳ) ਬੀ ----- 7(ਸ) x 8(ਅ) ਕੁੱਲ	_____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ
10	ਅੰਸ਼ਿਕ ਛੋਟ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਸਬੂਤ ਵਿਧਵਾ <input type="checkbox"/> ਹੈਂਡੀਕੈਪਡ <input type="checkbox"/> ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ <input type="checkbox"/> ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਮ	_____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ
10A	ਫਾਇਰ ਸੈਸ ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਤੇ (ਜੇ ਵੀ ਦਰ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ 5%, 10%, 2% ਵੇਰਵਾ ਪਿੱਛੇ ਦੇਖੋ)	
11	ਜੇਕਰ ਟੈਕਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਤਦ ਸਿਰਫ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਤੇ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਰਕਮ (10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	
12	ਕੋਈ ਹੋਰ ਅਦਾਇਗੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ _____ ਪਨੈਲਿਟੀ ਵਿਆਜ	
13	ਕੁੱਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ/ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਕੈਸ਼/ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ, ਡਰਾਫਟ/ਚੈਕ ਨੰ: ਮਿਤੀ ਆਦਿ)	
14	ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਟੈਕਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸਾਲ ਪੁਰਾਣਾ ਯੂਨਿਟ ਨੰ: _____ ਰਸੀਦ ਨੰ:/ਮਿਤੀ _____ ਰਕਮ _____ _____ _____ _____ _____

ਮੈਂ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ /ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾਂ ਠੀਕ ਅਤੇ ਸੱਚੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਮੈਂ ਇਸ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਕੋਈ ਤੱਥ ਗਲਤ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਮੈਂ ਸਮੱਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗਾ/ਹੋਵਾਂਗੀ ਅਤੇ ਮੈਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭਾਗੀ ਹੋਵਾਂਗਾ/ਹੋਵਾਂਗੀ

ਸਥਾਨ -
ਮਿਤੀ -

ਕਰਦਾਤਾ (ਅਸੈਸੀ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ:

ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਰੇਟ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਕਬਾ	ਕੈਟਾਗਰੀ	ਰੇਟ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ	125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਰਿਆਂ ਲਈ	ਏਰੀਆ 1	2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਦੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
		ਏਰੀਆ 2	1/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
ਫਲੈਟ	500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਸੁਪਰ ਏਰੇਏ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਏਰੀਆ 1	2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	--
		ਏਰੀਆ 2	1/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
ਵਪਾਰਕ (ਸਿਵਾਏ ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼, ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਮੈਰਿਜ ਰਿਜੋਰਟ ਆਦਿ)	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਏਰੀਆ 1	3/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
		ਏਰੀਆ 2	1.50/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ 1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਏਰੀਆ 1	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
		ਏਰੀਆ 2	2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
	1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਏਰੀਆ 1	5/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
		ਏਰੀਆ 2	2.50/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਮੈਰਿਜ ਰਿਜੋਰਟ ਆਦਿ ਹੋਟਲ/ਮੋਟਲ	-	-	10/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਖੇਤਰਾਂ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖੇਤਰਫਲ ਤੇ ਲੱਗਣਗੀਆਂ। ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ/ਹਰ ਮੰਜਿਲ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ ਤੇ ਕੋਈ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
	-	-	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
	15 ਕਮਰਿਆਂ ਤੱਕ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਸਟਾਰ ਜਾਂ ਦੋ ਸਟਾਰ ਤੱਕ)	ਏਰੀਆ 1	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
		ਏਰੀਆ 2	3/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
	16 ਕਮਰਿਆਂ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕਮਰਿਆਂ ਵਾਲੇ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਸਟਾਰ ਜਾਂ ਸਟਾਰ ਸਮੇਤ)	ਏਰੀਆ 1	8/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
		ਏਰੀਆ 2	6/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
ਉਦਯੋਗਿਕ (ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਨੂਫੈਕਚਰਿੰਗ ਯੂਨਿਟ) ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਸਟੋਰੇਜ਼ ਅਤੇ ਗੋਦਾਮ	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ	-	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੋਂ ਵੱਧ	For all areas	6/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	

* ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਤੇ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦਾ 7.5% ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲੱਗੇਗਾ।

ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਨ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਿਕ ਛੋਟ ਹੈ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

- ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰ/ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਦੋਹਾਂ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਮਿਲਦੀ ਹੋਵੇ) ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਥੱਲੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਲੋੜੀਂਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਹੋਵੇ ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਫੌਜੀ/ਸਾਬਕਾ ਫੌਜੀ ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਵਿਧਵਾਦਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ 5000/- ਰੁਪੈ ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਅੰਗਰੀਣ ਵਿਅਕਤੀ, ਜਿਹੜੇ ਇੰਨਕਮ ਟੈਕਸ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 80/U ਅਧੀਨ ਛੋਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਨ। 5000/- ਰੁਪੈ ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਕੂਲਾਂ/ਕਾਲਜਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ 50% ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਸਾਰਾ ਸਾਲ ਜਾਂ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਸਮਾਂ ਖਾਲੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਤਾਂ ਰੇਟ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ **Clause No. 4** ਅਧੀਨ ਬਣਦੇ ਟੈਕਸ ਦਾ 50% ਲੱਗੇਗਾ।
- ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਅਤੇ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਬਣੇ ਮਕਾਨਾਂ (ਮੰਜਿਲਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ) ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇਗਾ।
- 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਬਣੇ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨਾਂ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਊਂਟੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੈਂਕੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ) ਅਤੇ 500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ ਬਣੇ ਬਹੁਮੰਜਿਲੀ ਫਲੈਟਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇਗਾ।
- ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬਹੁਮਤਵੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੇਟ ਵਰਤੋਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੈਟਾਗਰੀ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਲੱਗਣਗੇ।
- ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਿਟਰਨ ਹਰੇਕ ਅਸੈਸੀ/ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਭਰੀ ਜਾਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਚਾਹੇ ਉਸ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਹੋਵੇ।

ਫਾਇਰਸੈਫ ਦੇ ਰੇਟ: (ੳ) ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਫੈਕਟਰੀਆਂ ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 5%

(ਅ) Building/Godown/Shops where in the inflameable meterial is stored ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 10%

(ੲ) High rise building having height 36ft. above ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 2%

ਨੋਟ: ਹਰੇਕ ਅਸੈਸੀ/ਵਿਅਕਤੀ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਲਿਖਿਆ ਨਵਾਂ ਐਮ.ਸੀ. ਨੰਬਰ (ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰ) ਤੇ ਹੀ ਦਾਖਲ ਕਰੇਗਾ। ਕਿਉਂਕਿ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਵਿਵਹਾਰ ਇਹਨਾਂ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰਾਂ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਨਵੇਂ ਨੰਬਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.mcbathinda.com ਤੇ ਵੀ ਚੈਕ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।